

Bekanntmachung

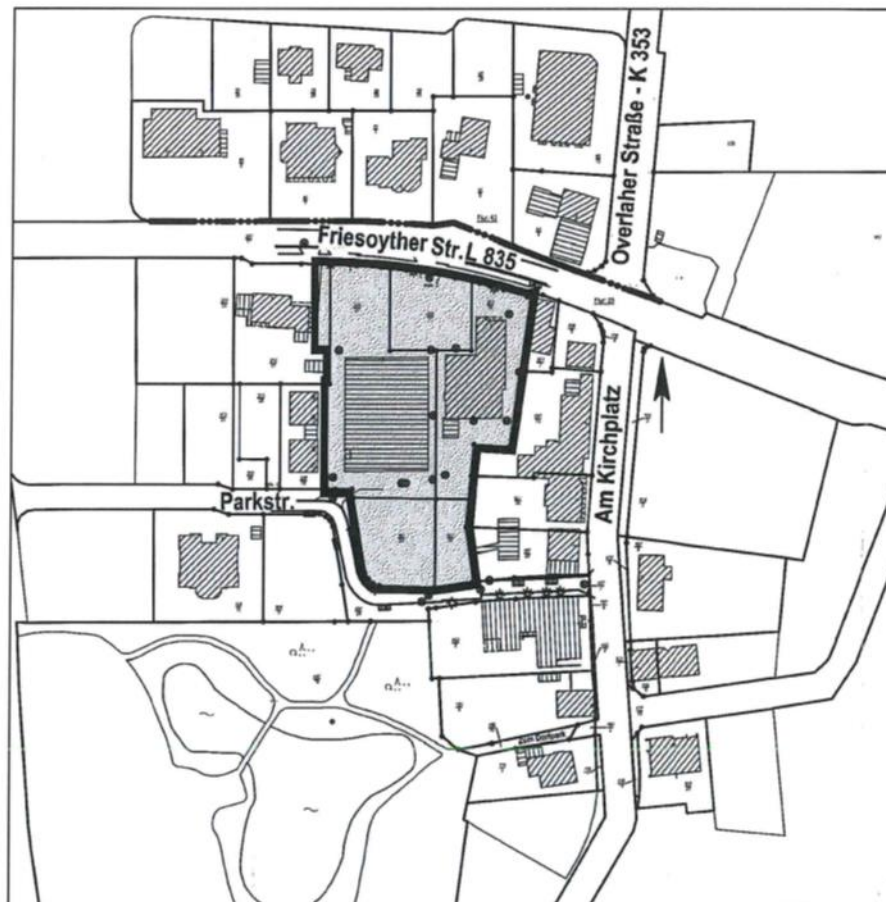
8. Änderung des Flächennutzungsplanes 2005 (Friesoyther Straße) der Gemeinde Bösel

1. Aufstellung des Bauleitplanes

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Bösel hat in seiner Sitzung am 08. März 2017 die Aufstellung der 8. Flächennutzungsplanänderung beschlossen.

Das Planungsgebiet liegt im westlichen Teil des Ortszentrums von Bösel, südlich der Friesoyther Straße (L 835) und nördlich der Parkstraße und grenzt an diesen Straßen unmittelbar an. Etwas weiter östlich, in einer Entfernung von ca. 30 bis 50 m, verläuft die Straße „Am Kirchplatz“ vom Plangebiet durch eine Bauzeile getrennt.

Der Geltungsbereich ist in der folgenden Planzeichnung kenntlich gemacht:



Die Aufstellung der 8. Flächennutzungsplanänderung wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht.

2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Gem. § 3 Abs. 1 BauGB sollen im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung dargelegt werden.

Für die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes wird keine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie keine frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB stattfinden.

Hintergrund ist, dass Stellungnahmen gleichen Inhalts zu erwarten sind wie im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 „Friesoyther Straße“ die vom 8. Dezember 2016 bis zum 6. Januar 2017 stattgefunden hat.

Hermann Block

q1103wj3